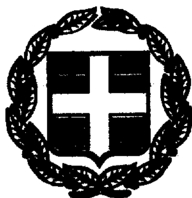

04008610112990024



8051

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 861**

1 Δεκεμβρίου 1999

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 6683
Έγκριση τροποποίησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) οικισμού Πολυγύρου του Δήμου Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α΄).
2. Τις διατάξεις του Ν.2508/97 «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α΄).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 10 του Ν. 2508/97 «βιώσιμη ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124/Α΄).
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 130/96 (ΦΕΚ 94/Α΄/31.5.96) περί «μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
5. Την αριθ. 99/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πολυγύρου.
6. Τα αριθ. 1101/18.3.98 και 2754/24.6.98 έγγραφα του Δήμου Πολυγύρου προς τους φορείς για γνωμοδότηση.
7. Τα αριθ. 1585/14.4.98 και 3484/24.8.98 έγγραφα της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Κεντρικής Μακεδονίας.
8. Τα αριθ. 2829/13.5.98 και 6837/13.7.98 έγγραφα της ΣΤ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.
9. Το αριθ. 05/2375/6.4.98 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν. Χαλκιδικής.
10. Τα αριθ. ΤΒΧΟ 81/100/25.5.98 και οικ. Τ.Β.Χ./081/327/21.7.98 έγγραφα του Τμήματος Βιομηχανίας της Ν.Α. Χαλκιδικής.
11. Τα αριθ. 5/1638/18.5.98 και 5/2525/7.8.98 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χαλκιδικής.
12. Τα αριθ. 1194/9.4.98 και 2349/8.7.93 και 2862/17.12.98 έγγραφα του Δασαρχείου Πολυγύρου της Δ/νσης Δασών Χαλκιδικής.
13. Τα αριθ. 3039/8.4.98 και 8027/9.7.98 έγγραφα της Δ/νσης Τουρισμού Κεντρικής και Δυτ. Μακεδονίας.
14. Το αριθ. 14/1189/4.5.98 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Ν.Α. Χαλκιδικής.
15. Τα αριθ. 02/346/26.5.98 και 02/443/2.7.98 έγγραφα του Τμήματος Προγραμματισμού της Ν.Α. Χαλκιδικής.
16. Τα αριθ. 1625 Φ Κτιρίων/22.5.98 και το από 9.7.98 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Πολυγύρου.
17. Τα αριθ. 2368/18.1.99 έγγραφο της Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων.
18. Το αριθ. 5/4986/10.7.98 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Ν.Α. Χαλκιδικής.
19. Το αριθ. 2476/10.7.98 έγγραφο της 10ης Εφορείας Βυζ. Αρχαιοτήτων.
20. Τις από 18.6.99 και οικ. ΕΠΑ/15/8.2.99 Εισηγήσεις της Δ/νσης Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Χαλκιδικής.
21. Τις από 19.6.98 και από 12.3.99 Γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Χαλκιδικής.
22. Το από 7.9.99 Υ.Σ. του γεωλόγου της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
23. Την από 7.9.99 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ. προς το Συμβούλιο ΠΕ.ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας.
24. Την από 7.9.99 (Συν. 12η) Γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Περιφ. Κεντρικής Μακεδονίας.
25. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Πολυγύρου, που εγκρίθηκε με την αριθ. 48418/1899/27.6.1986 (ΦΕΚ 883/Δ΄/29.9.1986) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και τροποποιήθηκε με τις Γ.30791/ 1553/22.4.88 (ΦΕΚ 552/2.8.88) και 50658/1582/ 6.3.92 (ΦΕΚ 395/22.4.92) αποφάσεις Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Με την τροποποίηση του Γ.Π.Σ. ολοκληρώνεται το λειτουργικό σχήμα του οικισμού με την ένταξη τεσσάρων περιοχών συνολικής έκτασης 890 στρεμμ. Συγκεκριμένα εντάσσονται στις πολεοδομικές ενότητες 1,2 και 5:

- Έκταση 230 στρ. βόρεια του σταδίου, στην περιοχή Άλσος Αγ. Παρασκευής, που εντάσσεται στην 5η γειτονιά.
- Έκταση 270 στρ. στα δυτικά του οικισμού που εντάσσεται στην 1η γειτονιά.
- Έκταση 225 στρ. στα νότια του οικισμού, που εντάσσεται στην 2η γειτονιά.
- Έκταση 165 στρ. στα νότια του οικισμού που εντάσσεται στη 2η γειτονιά.

Η συνολική έκταση Γ.Π.Σ. ανέρχεται πλέον σε 2.300 στρ. από τα οποία τα 1410 ανήκουν στο εγκεκριμένο σχέδιο και τα 890 αποτελούν επεκτάσεις, με Σ.Δ. 0,4.

Οι τροποποιήσεις του Γ.Π.Σ. Πολυγύρου περιλαμβάνουν κυρίως:

1α. Τη διατήρηση της πολεοδομικής οργάνωσης της πόλης του Πολυγύρου σε (5) γειτονιές με αύξηση του πληθυσμιακού μεγέθους σε 12.500 κατοίκους με στόχο το έτος 2015. Αλλαγή των προγραμματικών μεγεθών χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων (πιν. Α.11.6), των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή των πολεοδομικών ενοτήτων (πιν. Α.11.2.2), στις οποίες έχουν συνεκτιμηθεί και οι ανάγκες που συνεπάγεται η εφαρμογή του Κοινωνικού Συντελεστή και της μέσης πυκνότητας οίκησης και του μέσου συντελεστή δόμησης στις γειτονιές, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.5 και στον παρακάτω πίνακα:

ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΕΝΟΤΗΤΕΣ	ΜΕΣΗ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ ΟΙΚΗΣΗΣ (κατ/Ha)	ΜΕΣΟΣ Σ.Δ.
1	79,63	0,61
2	74,59	0,54
3	64,66 (94,83 με Ζ.Κ.Σ)	0,60
4	110,81 (121,62 με Ζ.Κ.Σ)	1,64
5	77,54	0,58

1β. Τη διατήρηση των ορίων της ζώνης Κοινωνικού Συντελεστή, όπως αυτά καθορίσθηκαν με την υπ' αριθμό 50658/1582/6.3.92 Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 395/Δ'/22.4.95) με πρόσθετο Σ.Δ. 1,0 στις περιπτώσεις εφαρμογής του θεσμού.

1γ. Την επέκταση των ορίων του Γ.Π.Σ. στις πολεοδομικές ενότητες 1, 2 και 5 όπως καθορίζεται στο χάρτη Π-1.11 (σε κλ. 1:5.000) σε συνολική έκταση 890 στρ.

1δ. Τον προσδιορισμό χρήσεων γης, όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1.3.2 και Π1-11 και ειδικότερα:

• Στις περιοχές των επεκτάσεων καθορίζονται χρήσεις αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 των από 23.2.87 Π.Δ/τος ΦΕΚ 166Δ'. Στις υπόλοιπες περιοχές του οικισμού (παλαιό όριο Γ.Π.Σ.) καθορίζονται χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του από 23.2.87 Π.Δ/τος ΦΕΚ 166Δ' (πλην των Επαγγελματικών Εργαστηρίων χαμηλής όχλησης και πρατηρίων υγρών καυσίμων).

• Τη διατήρηση των κεντρικών λειτουργιών πόλης κατά μήκος της οδού Πολυτεχνείου και ενίσχυση τους, με την πεζοδρόμηση της οδού. Ανάπτυξη των κεντρικών λειτουργιών κατά μήκος της οδού Χαριλάου Τρικούπη, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του Π.Δ. 23.2.87/ΦΕΚ 166 Δ'.

• Την κατάργηση του εμπορικού, διοικητικού και πολιτιστικού κέντρου στη βορειοανατολική περιοχή (λούκι) της πόλης.

• Μερική ανακατανομή της χωροθέτησης των χώρων κοινωνικής υποδομής και χωροθέτηση νέων κοινόχρηστων λειτουργιών για να καλύψουν τις ανάγκες του οικισμού με προγραμματικό μέγεθος πληθυσμού 12.500 κατ. ως εξής:

- Χώροι αστικού πρασίνου και ελεύθεροι χώροι. Σύμφωνα με τον πίνακα Α.11.2.1α απαιτούνται επί πλέον 2.356 τ.μ. για χώρους πρασίνου που χωροθετούνται στις νέες περιοχές επέκτασης (πλατείες γειτονιάς, παιδικές χαρές, μικρά γήπεδα αθλητισμού).

- Επέκταση του παιδικού σταθμού στο Ο.Τ. 40 στο οποίο προσαρτάται ο χώρος του ΚΑΠΗ. Προβλέπεται η δημιουργία δύο νέων κτιριακών εγκαταστάσεων βρεφονηπιακών σταθμών, που θα μεταστεγάσουν τους λειτουργούντες.

-Μεταστέγαση του ΚΑΠΗ στο Ο.Τ. 142.

Χωροθέτηση γηροκομείου σε γήπεδο επί της νέας επαρχιακής οδού προς Θεσσαλονίκη.

- Χώροι εκπαίδευσης

Χωροθέτηση 2 νέων νηπιαγωγείων που θα καλύψουν τις ανάγκες στις νέες περιοχές επέκτασης. Κατασκευή νέου Λυκείου και νέας Τεχνικής Επαγγελματικής Σχολής (ΤΕΣ).

- Χώροι αθλητισμού

• Χωροθέτηση βοηθητικού γηπέδου ποδοσφαίρου σε επαφή με το Στάδιο.

• Χωροθέτηση κλειστού κολυμβητηρίου στην περιοχή επέκτασης της 5ης γειτονιάς.

- Τέλος χωροθετούνται χώροι στάθμευσης και Διοικητικών λειτουργιών (Αστυνομικό Τμήμα στη νέα βόρεια περιοχή επέκτασης).

2. Τις προτάσεις για το οδικό δίκτυο και τις ρυθμίσεις και κατευθύνσεις της μεταφορικής υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.11, Π-1.5 και Π-2.1.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Διατήρηση της πρότασης για δημιουργία της παρακαμπτηρίου αρτηρίας με κόμβους στα σημεία εισόδου και εξόδου.

- Τροποποίηση ιεράρχισης του οδικού δικτύου με πεζοδρόμηση της κεντρικής περιοχής με βασική την οδό Πολυτεχνείου και μονοδρομήσεις των παραπλεύρων συλλεκτηρίων για παραλαβή του κυκλοφοριακού φόρτου. Πρόβλεψη χώρων στάθμευσης.

3. Τις προτάσεις για τα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής ,όπως φαίνονται στους χάρτες Π.2.2.2., Π.2.4.2., Π.2.6.2. και Π.2.7.2. σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Δίκτυο ύδρευσης

• Βελτίωση και επέκταση του σημερινού δικτύου ύδρευσης στις επεκτάσεις.

• Διατήρηση των σημερινών γεωτρήσεων.

• Πρόβλεψη κατασκευής νέας δεξαμενής.

- Δίκτυο αποχέτευσης

• Επέκταση δικτύου όμβριων και αποχέτευσης ακαθάρτων στις περιοχές επέκτασης.

• Κατασκευή νέου χωριστικού συστήματος αποχέτευσης.

• Μετατροπή του υπάρχοντος αποχετευτικού συστήματος μετά τη λειτουργία του νέου, αποκλειστικά σε δίκτυο ομβρίων.

• Κατασκευή βιολογικού καθαρισμού.

- Ενεργειακό - Τηλεπικοινωνιακό δίκτυο

• Επέκταση των δικτύων ΟΤΕ και ΔΕΗ στις περιοχές επέκτασης.

• Ενίσχυση του δικτύου ηλεκτρικής ενέργειας και μεταφορά των στύλων στις περιοχές επέκτασης, κατά μήκος των ορίων του οικισμού.

4. Να λαμβάνονται μέτρα για την ασφαλή θεμελίωση των οικοδομών σε σταθερά εδάφη, ιδιαίτερα στις περιοχές επέκτασης που σύμφωνα με τα πορίσματα της έκθεσης γεωλογικής και γεωτεχνικής καταλληλότητας, κρίνονται κατάλληλες υπό προϋποθέσεις, (περιοχές Β).

Κατά τη θεμελίωση των κατασκευών, συνιστάται να ερευνάται η τυχόν παρουσία ρηγματογόνων μικροζωνών σε μικρό βάθος από την επιφάνεια του εδάφους με κατάλληλες γεωφυσικές διασκοπήσεις.

5. Τον καθορισμό χρήσεων γης στην ευρύτερη περιοχή όπως φαίνεται στους χάρτες Π1.3.2 (χρήσεις γης) και Π1.11.

- Καθορισμός ή διατήρηση: των χώρων Σφαγείων, Νοσοκομείου, Νεκροταφείου, ΚΤΕΟ, Βιολογικού Καθαρισμού.
- Οριοθέτηση των αρχαιολογικών χώρων και προστασία τους.
- Καθορισμός κτηνοτροφικού πάρκου.
- Δημιουργία άλσους αναψυχής.

Συνοπτικά αντίγραφα των ανωτέρω οκτώ (8) χαρτών και των (2) δύο πινάκων (Α-11.2.1) και (Α.11.6) θεωρημένα από το Διευθυντή της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας, δημοσιεύονται σε φωτοσμίκρυνση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

6. Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σε αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις «προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικ. άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ) (ΦΕΚ Α΄ 210).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Νοεμβρίου 1999

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΟΦΙΑΝΟΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. σιω 6683/10.11.99 αποφ. Γεν. Γρ. Περιφ. Κ.Μ. που αφορά την έγκριση τροποποίησης του Γεν. Πολεοδ. Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής Θεσ/νίκη 11.11.99 ΔΙΠΕΧΩ.ΚΜ

ΥΠ. Χ.Ο.Π.
ΠΕΡΙΦ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Θεσ/νίκη 7-9-1999
Ο Πρόεδρος
Τα μέλη

Α-11.6.Αβ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6 : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους)
(ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΝΕΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ)

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 1991 (κατ.)	Εκταση Πολεοδ/κης Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ/κής Ενότητας (βάσει πρότ.)	Σταθερότυπο ωφέλ. επιφ. Κατοικίας (μ2/ κατ.)	Σταθερότυπο γης για κοιν. + τεχν.Υποδ (μ2/κατ)	Πυκνότητα Πολεοδ.Ενότ (επιτρεπ.) (κατ./ Ha)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ. Ενότ. (κατ.)	Απομείν. Χωρητ.κατά πολ.Ενότ. (κατ.)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	p	ε	σ	k	u	d	λ	c=εdλ	c'=c-p
Πολεοδομική Ενότητα 1	1096	57	0,61	40	60	79,63	0,60	2723	1627
« « 2	900	65	0,54	40	60	74,59	0,60	2909	2009
« « 3	586	33	0,60	40	60	64,66 (94,83)*	0,60	1878	1292
« « 4	1135	41	1,64	40	60	110,81 (121,62)*	0,60	2992	1857
« « 5	784	42	0,58	40	60	77,54	0,60	1954	1171
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας									
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολο οικισμού	4501	238	0,79	40	60	89,64	0,60	12456	7956

* Για τον υπολογισμό της πυκνότητας λαμβάνεται υπ' όψην και ο κοινωνικός συντελεστής.

Πολεοδομική Ενότητα 3 :* για τον υπολογισμό της πυκνότητας με εφαρμογή Κοινωνικού Συντελεστή (Μέσος Σ.Δ.= 0,88) σε περίπτωση

Πολεοδομική Ενότητα 4 :* για τον υπολογισμό της πυκνότητας με εφαρμογή Κοινωνικού Συντελεστή (Μέσος Σ.Δ.= 1,80) εφαρμογής του Κοιν. Συντ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Α-5.51αβ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-5.5.1 α

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

	Φορέας δημόσιος-ιδιωτικός	Κτίριο: δημόσιο-μισθωμένο	Κατάσταση κτιρίου: καλή-μέτρια-κακή	Οικοπεδική επιφάνεια μ2	Προγραμματικό μέγεθος2015	Σταθερότυπο γης (ΥΧΟΠ)	Δείκτης επάρκειας γης
	1	2	3	4	5	6	(7)=(4) : (5)
1.Χώροι διοίκησης επαρχίας							
Επαρχιακές υπηρεσίες	δημόσιος			5725	15000	0,2	0,38
Δικαστήριο (ειρηνοδικείο-	δημόσιος						
πρωτοδικείο)	δημόσιος			3378	12500	0,2	0,27
Αστυνομικό τμήμα					12500	0,1	
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας				3100	12500	0,25	0,25
Δημόσιες τράπεζες				680	12500	0,1	0,05
2.Δημοτικό κατάστημα	δημόσιος			1200	12500	0,1	0,10
3.Ελεύθεροι χώροι οικισμού							
Κεντρική πλατεία -							
παρκο	δημόσιος			36225	12500	3	2,90
Πλατείες γειτονιών	δημόσιος			16528	12500	1,5	1,32
Ελεύθερα γήπεδα (12-18Χρ)	δημόσιος			7155	12500	0,75	0,57
Παιδικές χαρές	δημόσιος			8649	12500	1,25	0,69

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό [illegible] %

Α-5.51αβ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-5.5.1 α

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

	Φορέας δημόσιος-ιδιωτικός	Κτίριο: δημόσιο-μισθωμένο	Κατάσταση κτιρίου: καλή-μέτρια-κακή	Οικοπεδική επιφάνεια μ2	Προγραμματικό μέγεθος 2015	Σταθερότυπο γης (ΥΧΟΠ)	Δείκτης επάρκειας γης
	1	2	3	4	5	6	(7)=(4) : (5)
4.Πνευματικό κέντρο	δημόσιος			12072	12500	0,5	0,97
5.Εμπορικό κέντρο							
6.Εκπαιδευτήρια							
Γυμνάσια-Λύκεια				21950	1125	16	19,51
Δημοτικά-Νηπιαγωγεία				18665	1500	12	12,44
7.Κτίρια υγείας-πρόνοιας							
Νομαρχιακό Νοσοκομείο -							
.- Κέντρο Ψυχικής Υγείας	δημόσιος			10630	12500	0,7	0,85
Παιδικοί ή βρεφικοί σταθμοί	δημόσιος			700	250	8	2,80
8.Αθλητικό κέντρο (γήπεδο)	δημόσιος			32355	12500	5,5	2,59
9.Ναός	δημόσιος			2000	1300	1,5	1,54
10.Νεκροταφείο	δημόσιος			8625	12500	0.5-1.0	0,69

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. οικ 6683/10.11.99 απόφ. Γεν. Γρ. Περιφ. ΚΜ
που αφορά την τροποποίηση του Γ.Π.Σ. του οικισμού Πολυγύρου
Δ. Πολυγύρου, Ν. Χαλκιδικής
Θεσσαλονίκη 11/11/99
Ο Προϊστάμενος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. ΚΜ
Ιατρίδης
Αρχιτέκτων με Α΄β

A-11.2.1αβ

για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 57 %

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ 1

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

	Προγραμματικό μέγεθος 2015	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 2015	Αποδεκτή γη 1997	Αναγκαία νέα γη 2015	Αριθμός μονάδων
	1	2	3=(1)x(2)	4	5=(3)-(4)	
1.Χώροι διοίκησης επαρχίας						
Επαρχιακές υπηρεσίες	15000	0,2 μ2/κατ	3000	5725	-2725	
Δικαστήριο (ειρηνοδικείο-πρωτοδικείο)	15000	0,2 μ2/κατ	3000	3378	-378	
Αστυνομικό τμήμα	12500	0,1 μ2/κατ	1250		1250	1
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	12500	0,25 μ2/κατ	3125	3100	25	
Δημόσιες τράπεζες	12500	0,1 μ2/κατ	1250	660	590	
2.Δημοτικό κατάστημα	12500	0,1 μ2/κατ	1250	1200	50	
3.Ελεύθεροι χώροι οικισμού						
Κεντρική πλατεία - πάρκο	12500	3,00 μ2/κατ	37500	36225	1275	
Πλατείες γειτονιών	12500	1,5 μ2/κατ	18750	16528	2222	3
Ελεύθερα γήπεδα(12-18χρ.)	12500	0,75 μ2/κατ	9375	7155	2220	2
Παιδικές χαρές - γωνιές	12500	1,25 μ2/κατ	15625	6649	8976	5

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

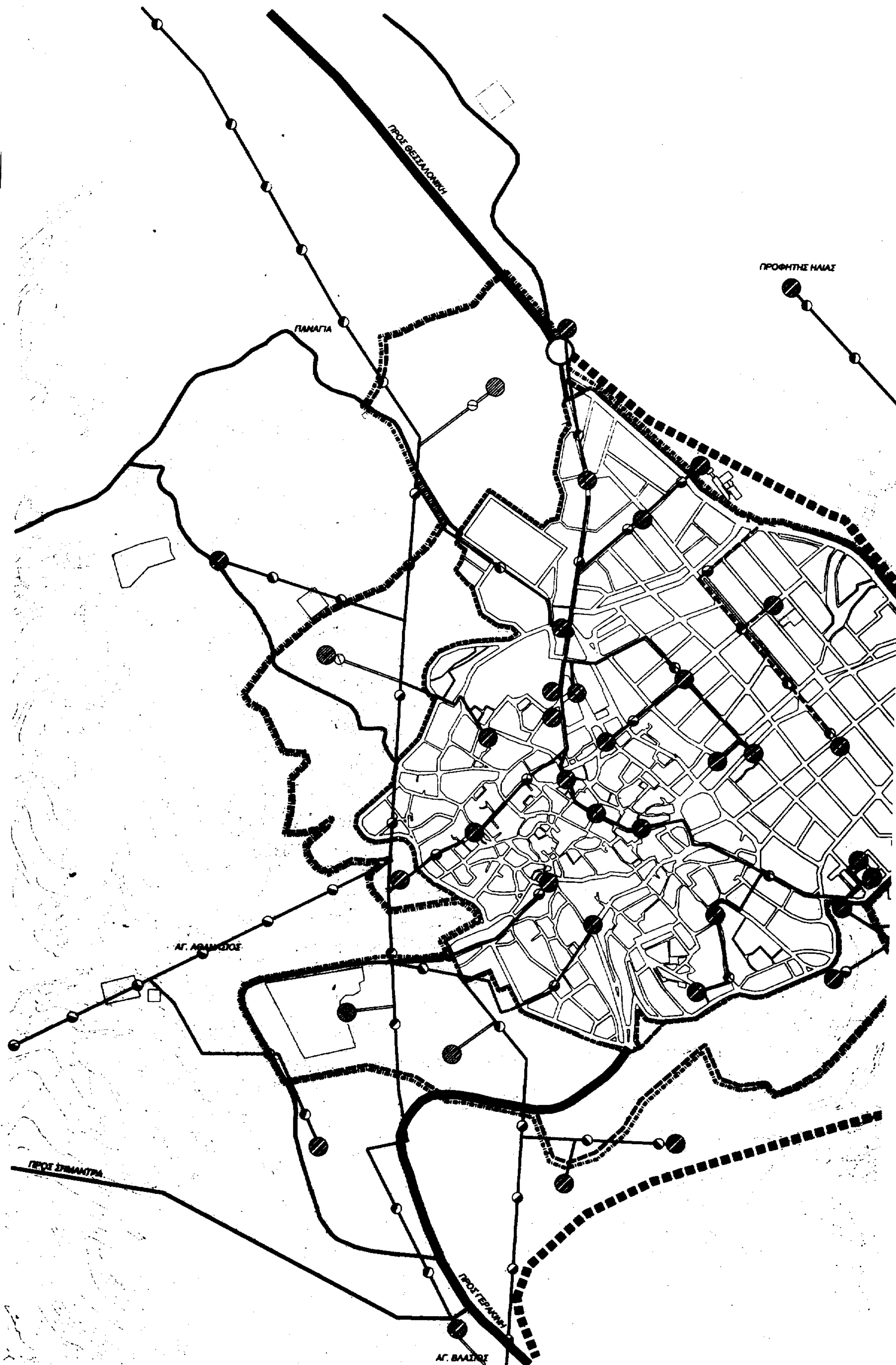
A-11.2.1αβ

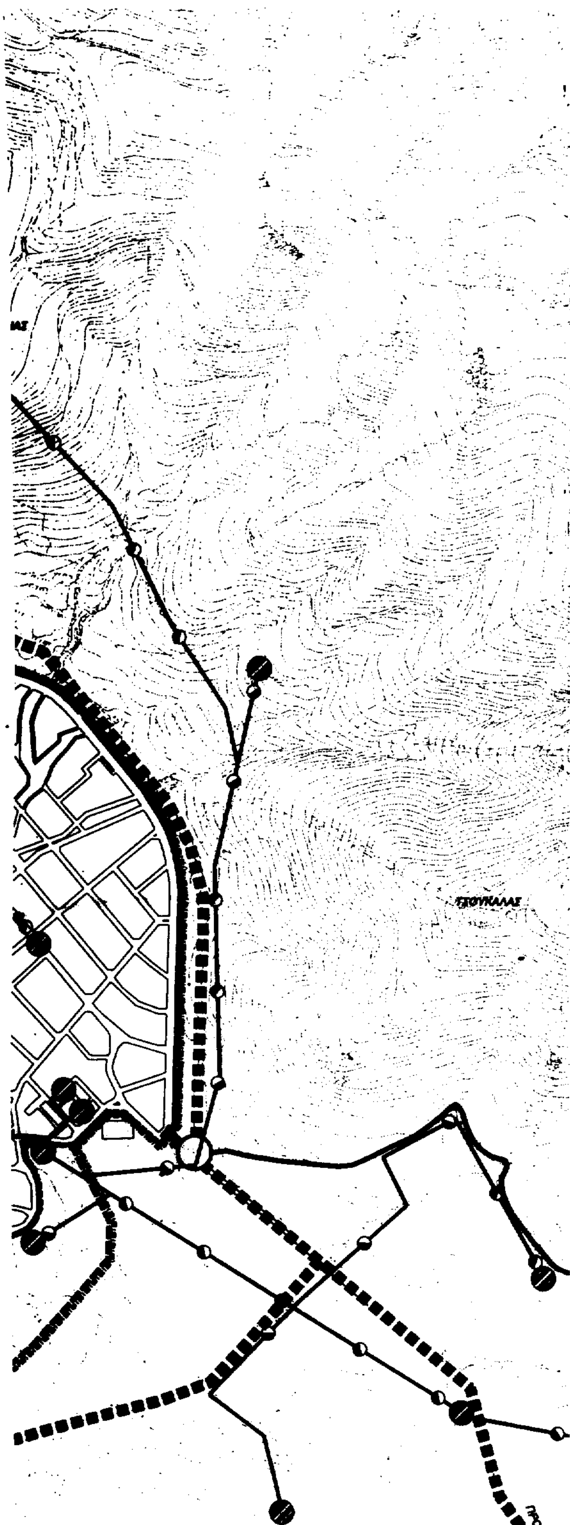
ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α

ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

	Προγραμματικό μέγεθος 2015	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 2015	Αποδεκτή γη 1997	Αναγκαία νέα γη 1997	Αριθμός μονάδων
	1	2	3=(1)x(2)	4	5=(3)-(4)	
4.Πνευματικό κέντρο	12500	0,5 μ2/κατ	6250	12072	-5822	
Πνευματικό κέντρο-Θέατρο	12500			1617		
Κέντρο νεότητας				4935		
Μουσείο				5520		
5.Εμπορικό κέντρο						
6.Εκπαιδευτήρια						
Γυμνάσια-Λύκεια	1125=(9% πληθ. ΟΤΑ)	16 μ2/μαθ.	18000	21950	-3950	1 λόγω νέου ΟΤΑ
Δημοτικά-Νηπιαγωγεία	1500(12% πληθ.)	15 μ2/μαθ.	22500	18665	3835	2 λόγω ακτίνας
7.Κτίρια υγείας-πρόνοιας		μ2/κατ				
Νομαρχιακό Νοσοκομείο-		μ2/κατ				
.-Κέντρο Ψυχικής Υγείας	12500	0,7 μ2/κατ	8750	10630	-1880	
Παιδικοί ή βρεφικοί σταθμοί	250 (2% πληθυσμού)	8 μ2 ωφ.επιφ/χρήστη	2000 μ2 κτιρίου	700	1300	2
8.Αθλητικό κέντρο (γήπεδο)	12500	5,5 μ2/κατ	68750	32355	36395	1
9.Ναός	1300(χρήστες)	1.5 μ2 ωφ.επιφ./χρήστη	1950μ2 κτιρίου	2000	-50	
10.Νεκροταφείο	12500	0.5-1.0 μ2/κατ	8625	9709	-1084	1


ΠΡΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΑ
ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΡΟΣ ΣΗΜΑΝΤΡΑ
ΠΡΟΣ ΓΕΡΑΚΙΝΗ
ΑΓ. ΒΛΑΣΙΟΣ



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Σχεδίου Πόλης Γ.Π.Σ. *Town-plan Limits*
- Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου πόλης *Town-plan limits*
- Πρωτεύον εναέριο δίκτυο επί κυκλικών στύλων *Main aerial circuit of cylindrical poles*
- Πρωτεύον υπόγειο δίκτυο *Main underground circuit*
- Υποσταθμοί Δ.Ε.Η. *Secondary station of Δ.Ε.Η.*

Σχέδιο που αναφέρεται στην υπ' αριθμ. [illegible] απόφ. του Γ.Γ. Περιφ. Κ. Μακεδονίας με την οποία εγκρίνεται τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) [illegible] Χαλκιδικής
Θεωρήθηκε Θεσσαλονίκη 11.11.99
Ο Προϊστάμενος της ΔΠΕ.ΧΩ.ΚΜ
[illegible]

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

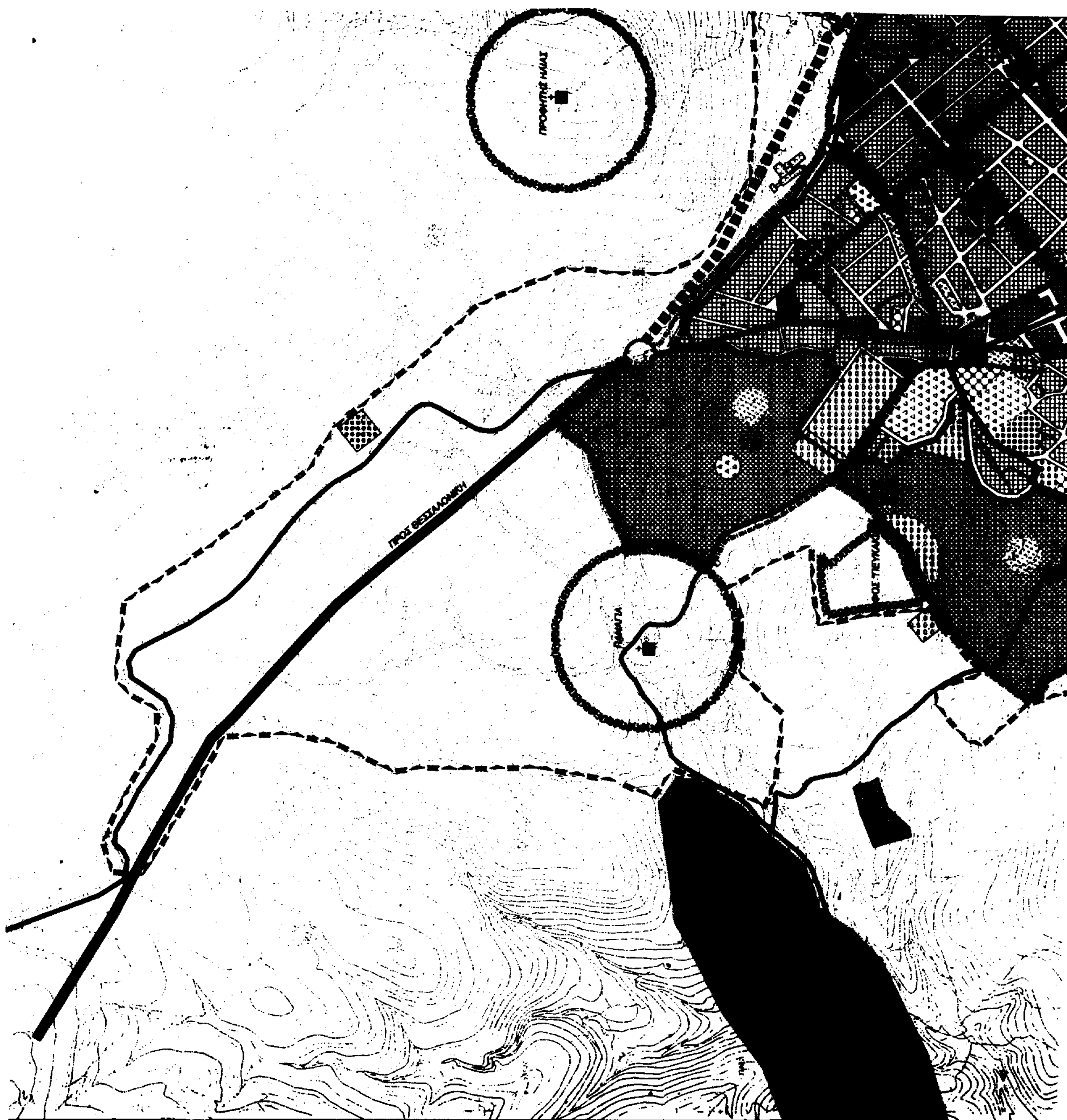
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΤΕΛΛΑ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ,2Β ,6Γ

ΟΛΓΑ Α. ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ,1Α ,2Β

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ,16Γ ,2Γ

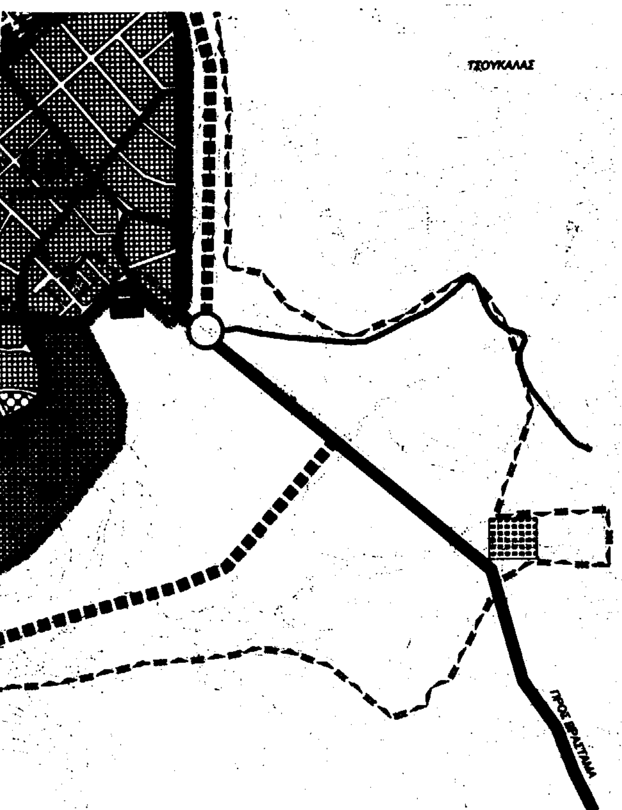
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
ΧΑΡΤΕΣ	Π-2.6.2.	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1998		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ


ΠΡΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ


ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ ΥΔΡΟΜΥΛΩΝ
ΠΡΟΣ ΣΗΜΑΝΤΡΑ



Bus station

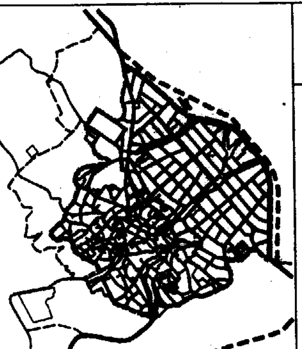
Heliport

Όριο Ζ.Ο.Ε.
Urban development control zone limits

Manufacturing park development zone limits

Ισόπεδος Κόμβος
Intersection

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΤΕΛΛΑ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ,2Β ,6Γ

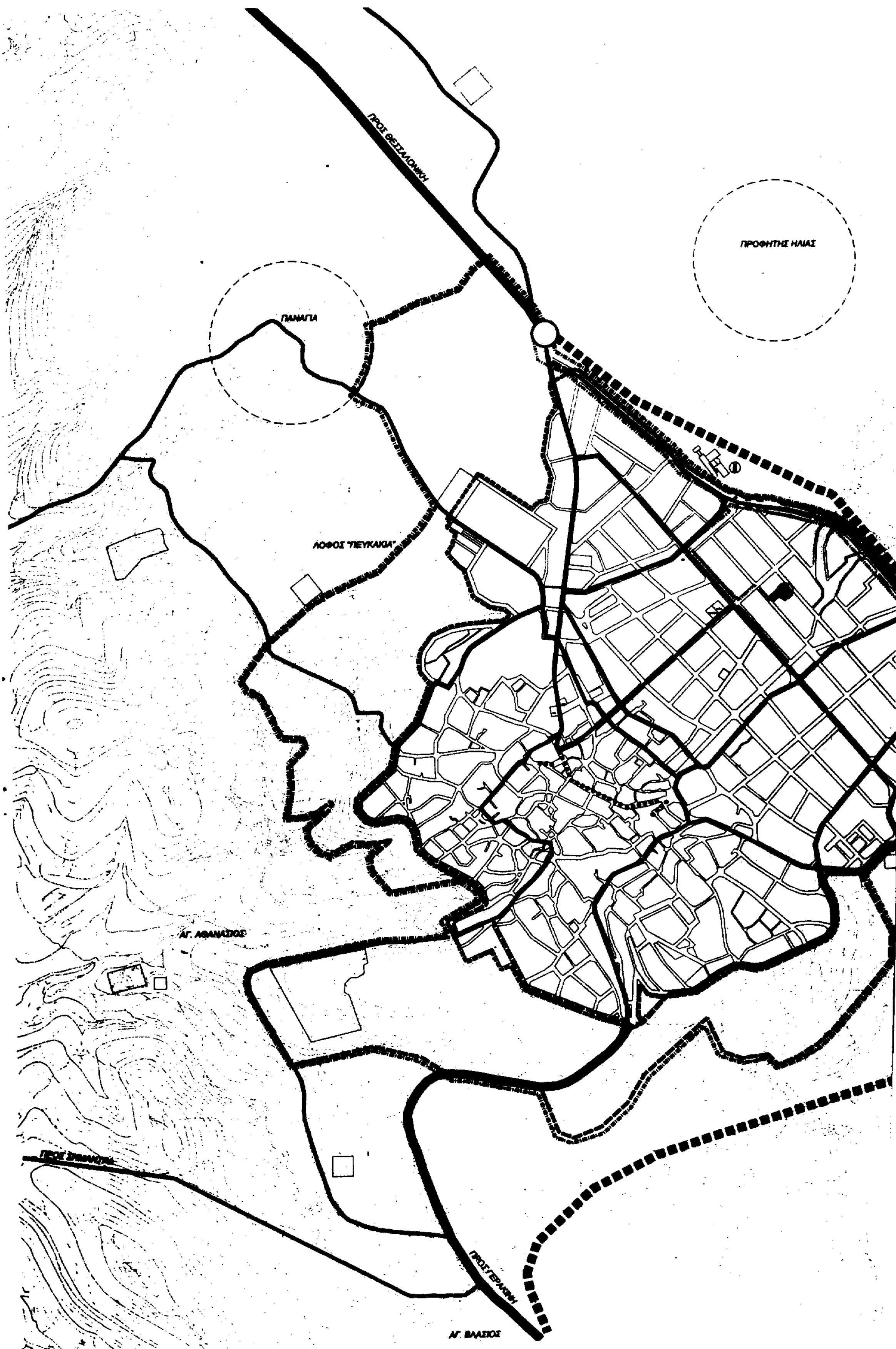
ΟΛΓΑ Α. ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ,1Α ,2Β

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ,16Γ ,3Γ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
ΧΑΡΤΕΣ	Π-1.11.	ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000		ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1998		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ


ΠΡΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΑ
ΛΟΦΟΣ "ΠΕΥΚΑΚΙΑ"
ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΡΟΣ ΓΕΡΑΚΙΝΗ
ΑΓ. ΒΛΑΣΙΟΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Σχεδίου Πόλης Γ.Π.Σ.
Town-plan Limits

Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης
Town-plan Limits

Ελεύθερη λεωφόρος
Motorway

Αρτηρία
Arterial Street

Συλλεκτήρια (πρωτεύουσα, δευτερεύουσα)
Collector Street

Σύστημα πεζοδρόμων
Pedestrian ways

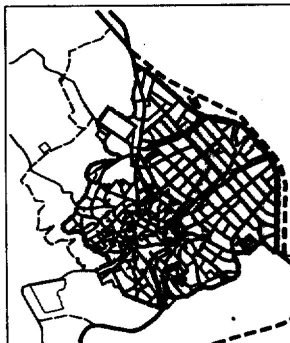
Δίκτυο Υπεραστικών Λεωφορειακών Γραμμών
Intercity Bus Lines

Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
Public transport installations

Σταθμός Λεωφορείων
Bus station

Ελικοδρόμιο
Heliport

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΤΕΛΛΑ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΛΓΑ Α. ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

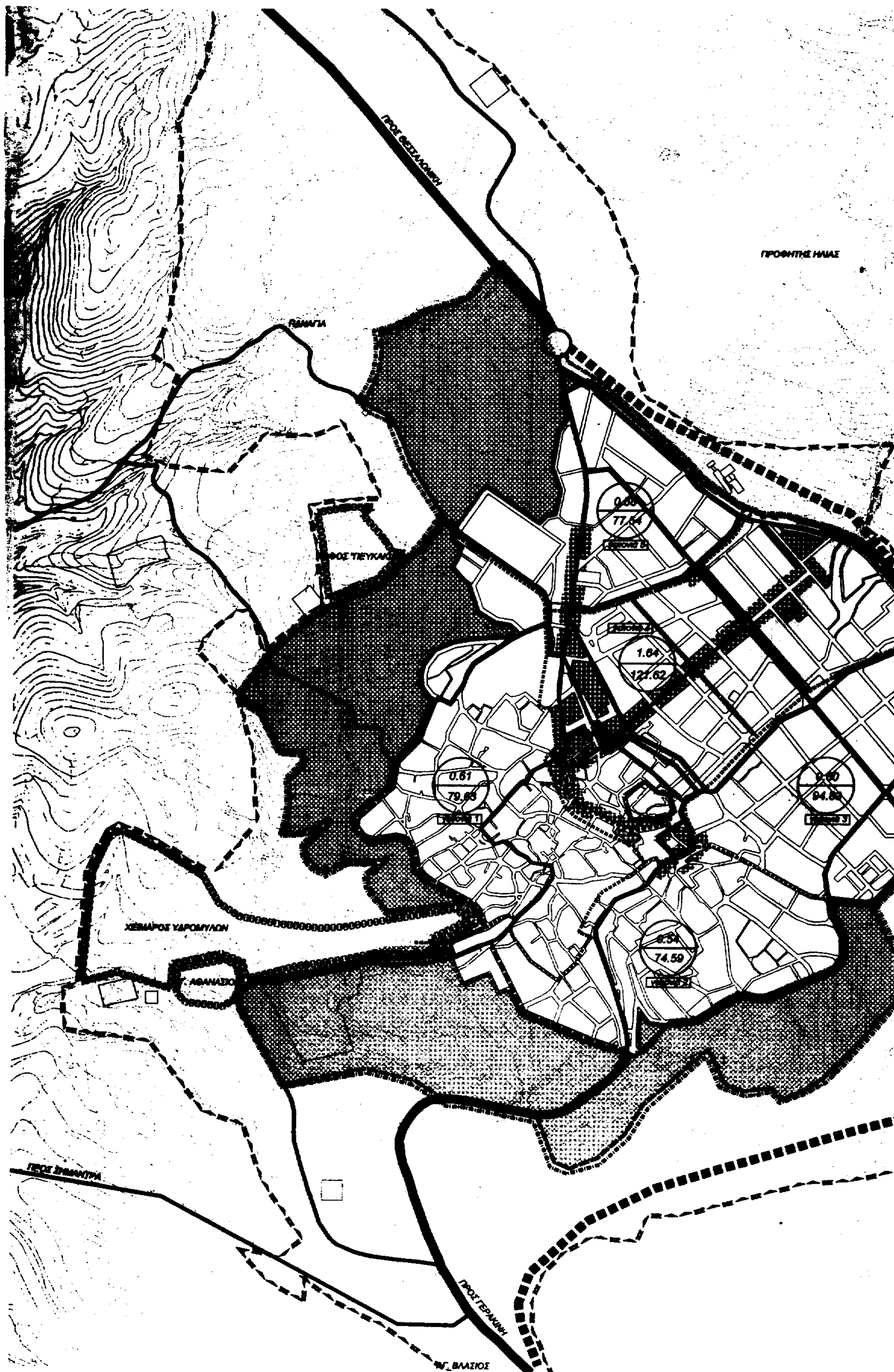
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
ΧΑΡΤΕΣ	Π-2.1.2.	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000		ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1998		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

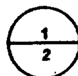
Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 6683/10.11.99 απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφ. [illegible] που αφορά την Έγκριση Τροποποίησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Πολυγύρου Δ. Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής

Θεσσαλονίκη 11.11.99
Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

[illegible]


ΠΡΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΑ
77.64
1.64
74.59
ΧΕΙΜΑΡΟΣ ΥΔΡΟΜΥΛΩΝ
ΠΡΟΣ ΓΕΡΑΚΙΝΗ
ΒΛΑΣΙΟΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Σχεδίου Πόλης Γ.Π.Σ. / Town-plan Limits
- Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης / Town-plan Limits
- Όρια πολεοδομικών ενοτήτων - γειτονιών / Urban unit- neighborhood Limits
- 1. Μέσος Συντελεστής Δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα / Average plot-ratio per urban-unit
- 2. Μικτή πυκνότητα (κατ./Ha) κατά πολεοδομική ενότητα / Brutto density per urban-unit
- Κεντρικές λειτουργίες πόλης / Central Area
- Ελεύθερη Λεωφόρος / Motorway
- Αρτηρία / Arterial Street
- Συλλεκτήρια (πρωτεύουσα, δευτερεύουσα) / Collector Street
- Περιοχή επεκτάσεων / Expansion area
- Ισόπεδος Κόμβος / Intersection
- Όρια Ζώνης προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος / Zone limits of protected areas of historical intrest

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

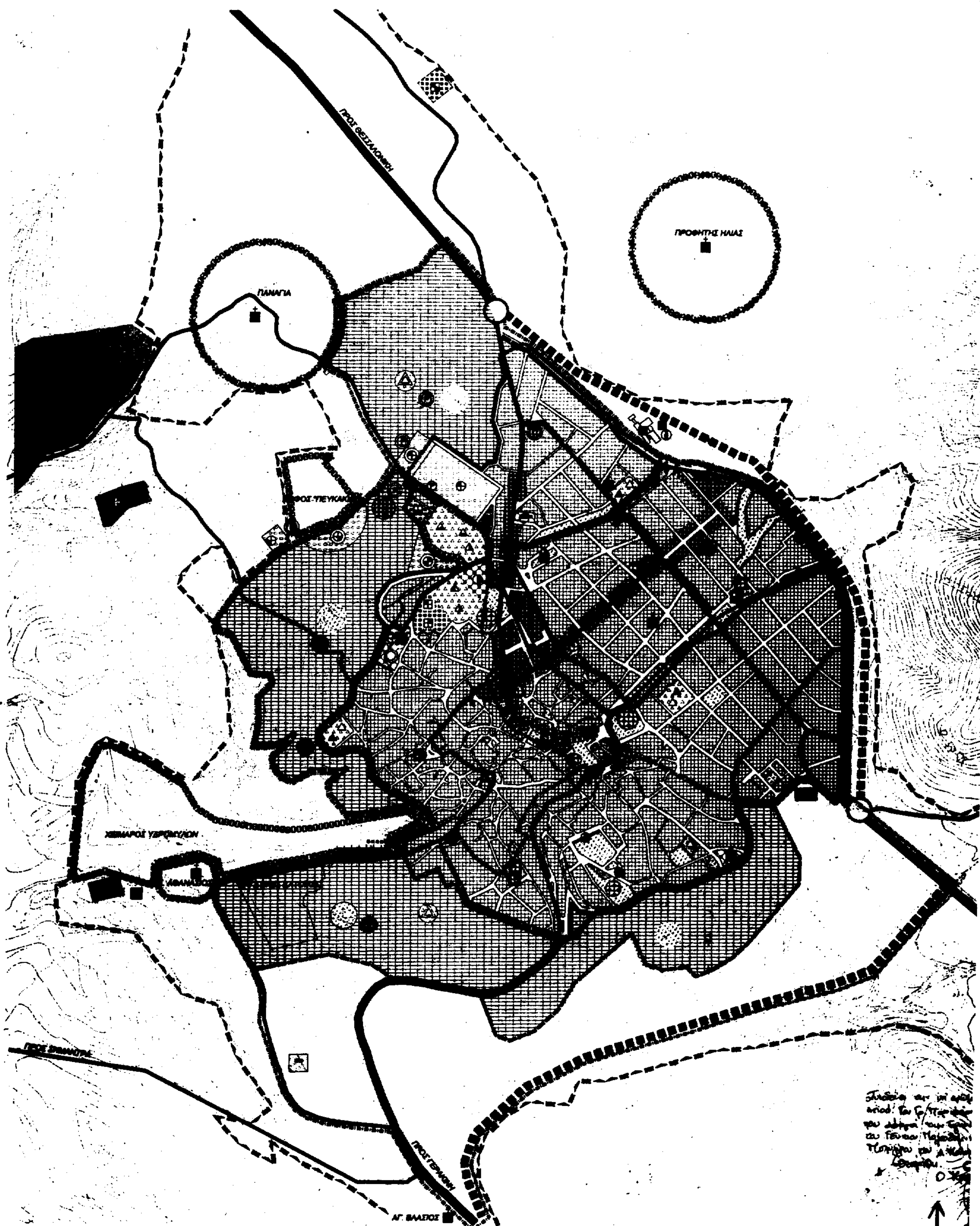
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΤΕΛΛΑ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ,2Β ,6Γ

ΟΛΓΑ Α. ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ,1Α ,2Β

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ,16' ,2Γ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
ΧΑΡΤΕΣ	Π-1.2. Π-1.4. Π-1.5.	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ / ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000		ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1998		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ


ΠΡΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΑ
ΑΓ. ΒΛΑΣΙΟΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Σχεδίου Πόλης Γ.Π.Σ.
Town-plan Limits

Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης
Town-plan Limits

Όρια Ζ.Ο.Ε.
Urban development control zone-limits

Όρια Γειτονιάς
Neighborhood limits

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Κεντρικές λειτουργίες πόλης :
Διοίκηση - Γραφεία, Εμπόριο
Central services:
Administration-Offices-Trade

Εκπαίδευση
Education

Νηπιαγωγείο
Nursery school

Δημοτικό
Primary School

Γυμνάσιο
Junior Secondary School

Λύκειο
Senior secondary school

Μέση Επαγγελματική Σχολή
Elementary Vocational Training School

Ανώτερη Τ.Ε.Ι.
Secondary technical and vocational

Περίθαλψη
Health

Γενικό Νοσοκομείο (Νομαρχιακό)
General Hospital

Ειδικό Νοσοκομείο
Special Hospital

Πρόνοια
Welfare

Παιδικός Σταθμός
Infant School

Βρεφοκομείο
Public Nursery

Γηροκομείο
Home for the aged

Ίδρυμα Α.Μ.Κ.
Institution

Αθλητισμός
Sports

Γήπεδα, Ποδοσφαίρου
Playing Fields, Football

Γήπεδα, Μπάσκετ-Τένις-Βόλλεϋ
Playing Fields, basket-Tennis - Volleyball

Γυμναστήριο
Gymnasium

Κολυμβητήριο
swimming pool

Πολιτιστικές Λειτουργίες
Cultural Activities

Λιανικό Εμπόριο
Retail Trade

Βιοτεχνία
Manufacturing

Πράσινο-Ελεύθεροι χώροι:Πλατείες,πάρκα,παιδικές χαρές.
Green Areas-Open Spaces:Squares,Parks, Playgrounds

Τουρισμός-Αναψυχή
Tourism-Recreation

Ειδικές Χρήσεις
Special Uses

Νεκροταφείο
Cemetery

Χώροι στάθμευσης εκτός οδού
Parking places

Πυροσβεστική
Fire station

Ελεύθερη λεωφόρος
Motorway

Αρτηρία
Arterial Street

Συλλεκτήρια (πρωτεύουσα, δευτερεύουσα)
Collector Street

Σύστημα πεζοδρόμων
Pedestrian ways

Δίκτυο Υπεραστικών Λεωφορειακών Γραμμών
Intercity Bus Lines

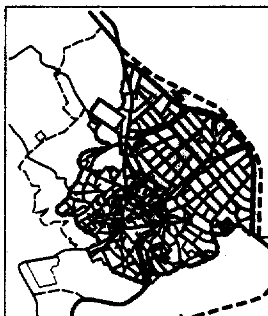
Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
Public transport installations

Σταθμός λεωφορείων
Bus station

Ελικοδρόμιο
Heliport

ΠΡΟΣ ΒΡΑΣΤΑΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ



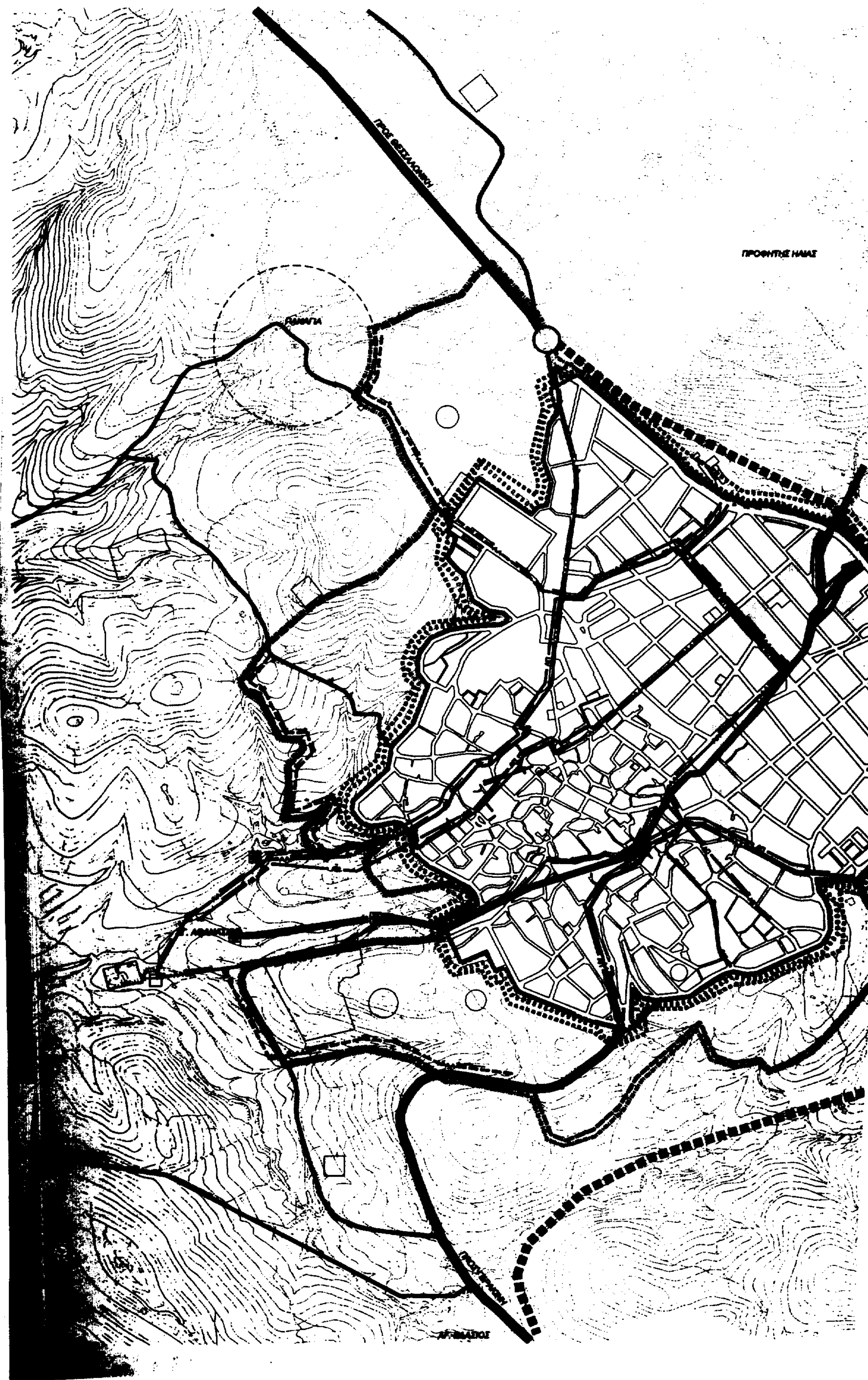
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΤΕΛΛΑ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΛΓΑ Α. ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
ΧΑΡΤΕΣ	Π-1.3.2.	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - Ζ.Ο.Ε.
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1998		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ


ΠΡΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΑ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

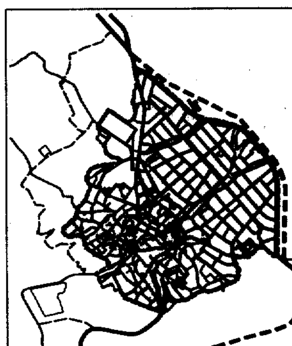
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Σχεδίου Πόλης Γ.Π.Σ. / Town-plan Limits
- Όριο Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης / Town-plan Limits
- Όριο περιοχής με δίκτυο ομβρίων / District served by rain-water pipe system
- Βασικοί αγωγοί ομβρίων / Skeleton storm sewer
- Διευθέτηση ρεμάτων με κλειστή διατομή / Culvert
- Αντλιοστάσιο / Pumping station
- Σημείο εκβολής ομβρίων / End of storm sewer outfall
- Βασικοί αγωγοί παντορροϊκού δικτύου / Skeleton sewers of combined system
- Βασικοί αγωγοί ακαθάρτων / Skeleton sanitary sewer
- Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων / Sewage treatment plant
- Όριο περιοχής με δίκτυο ακαθάρτων / District served by sanitary sewers

ΠΡΟΣ ΘΡΑΣΤΑ

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 6683/10.11.99 απόφ. του Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας για έγκριση τροποποίησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Πολυγύρου του Δ. Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής
Θεσσαλονίκη 11.11.99
Ο Προϊστάμενος του ΥΠΕΧΩΔΕ Κ.Μ.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ



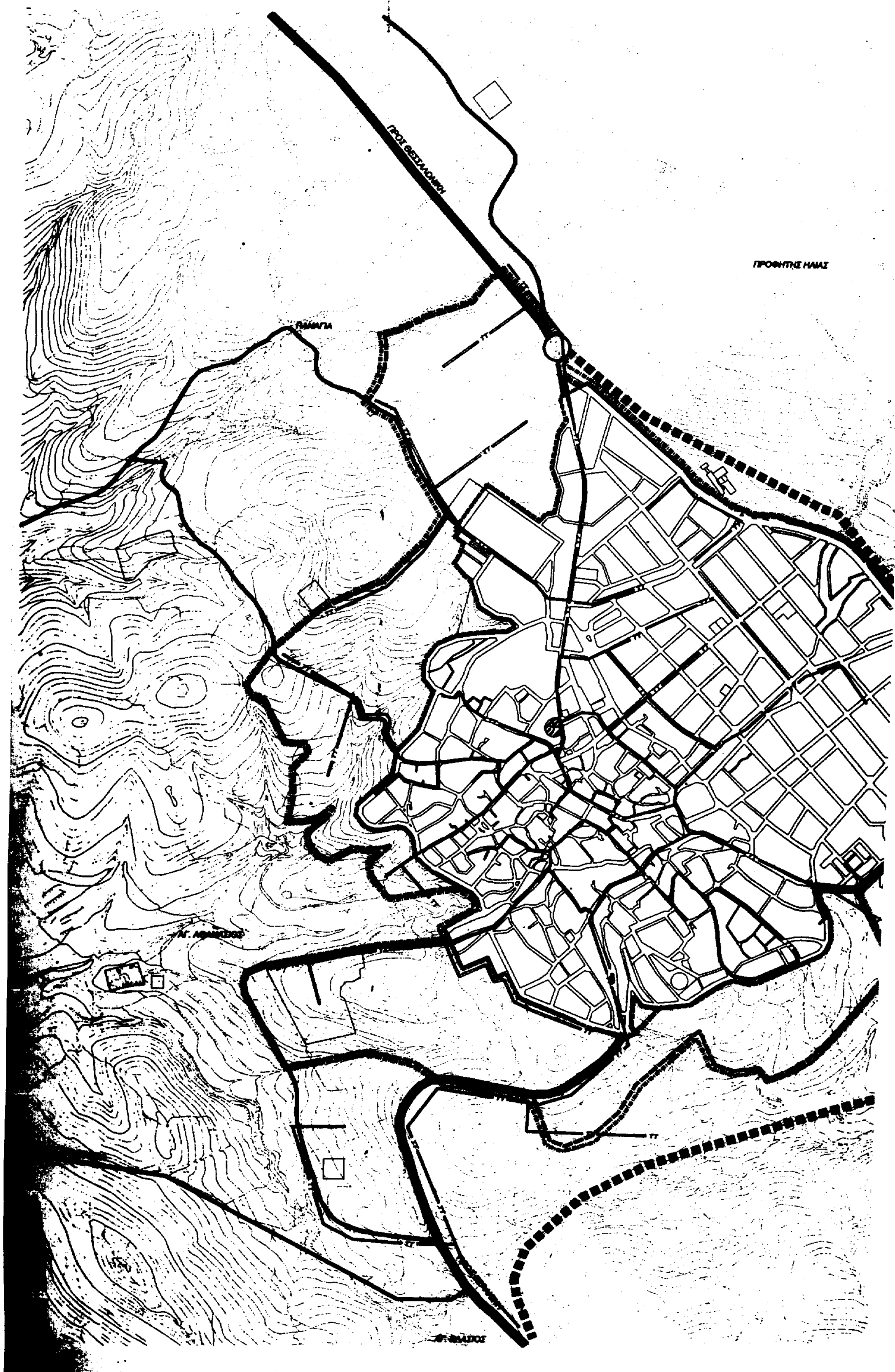
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΤΕΛΛΑ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΛΓΑ Α. ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
ΧΑΡΤΕΣ	Π-2.3.2.	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
	Π-2.4.2.	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1998		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ


ΠΡΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΑ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

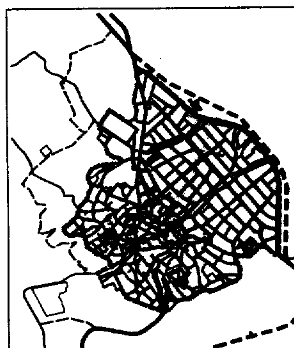
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Σχεδίου Πόλης Γ.Π.Σ. — *Town-plan Limits*
- Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου πόλης — *Town-plan limits*
- Υπόγειος τηλεφωνική γραμμή — *Underground telephone Line*
- Υπηρεσίες Ο.Τ.Ε. — *Telecommunity services*
- Ελεύθερη Λεωφόρος — *Motorway*
- Συλλεκτήρια — *Collector street*
- Ισόπεδος Κόμβος — *Intersection*

ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ

ΠΡΟΣ ΒΡΑΣΤΑΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ



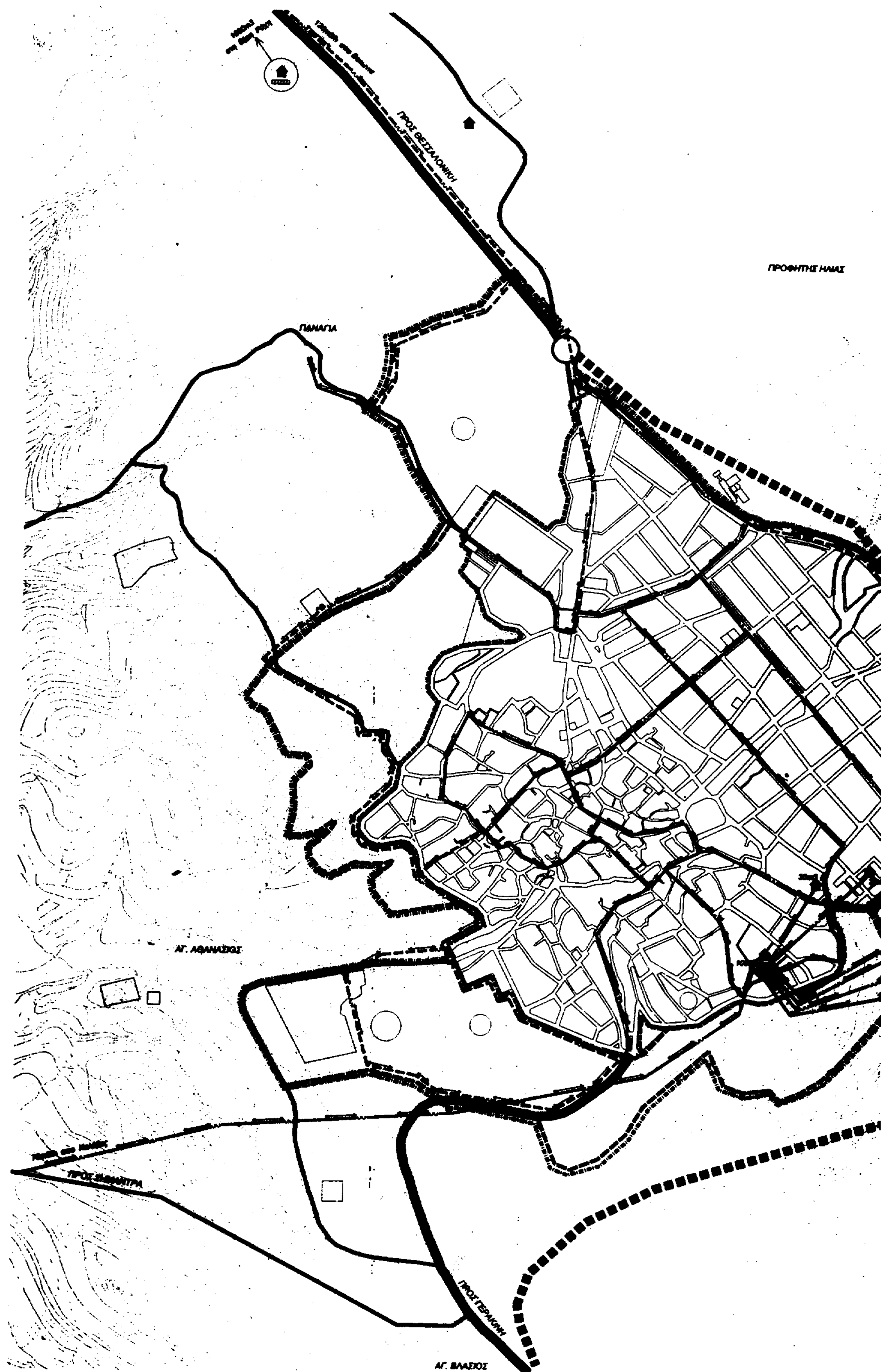
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΤΕΛΛΑ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΛΓΑ Α. ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

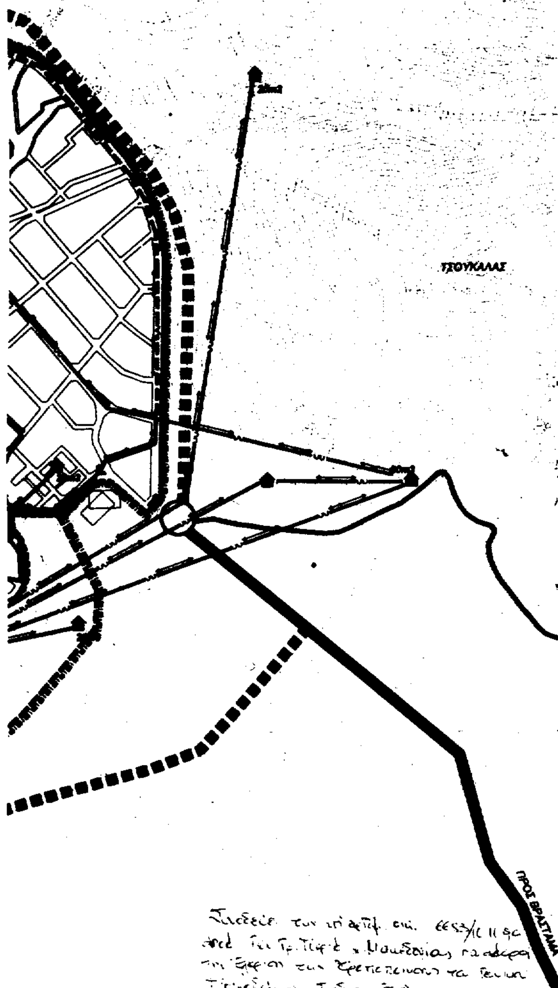
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
ΧΑΡΤΕΣ	Π-2.7.2.	ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1998		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ


ΠΡΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΑ
ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΡΟΣ ΓΕΡΑΚΙΝΗ
ΑΓ. ΒΛΑΣΙΟΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Σχεδίου Πόλης Γ.Π.Σ. / Town-plan Limits
- Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης / Town-plan Limits
- Βασικοί Αγωγοί του δικτύου : / Skeleton Conduits
- Με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε κλειστό κύκλωμα / Gravity flow, pressure conduit, looped system
- Δεξαμενές Αποθήκευσης : / Storage tank
- Υπόγεια δεξαμενή / Underground storage
- Αντλιοστάσιο / Pumping station



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΤΕΛΛΑ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ,2Β ,6Γ

ΟΛΓΑ Α. ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ,1Α ,2Β

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Γ. ΜΑΜΟΥΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ,16Γ ,2Γ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
ΧΑΡΤΕΣ	Π-2.2.2.	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1998		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ